

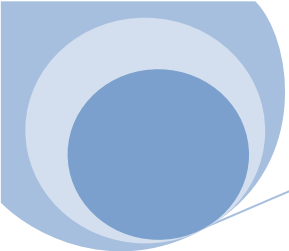
Ve věci: Posouzení střešní únosnosti pro umístění fotovoltaických panelů včetně kotvení, a posouzení stavu střešního pláště

Dne: 28-2-2024

1. POPIS POSOUZENÍ

Objekt je ve vlastnictví Statutárního města Opava slouží jako MŠ Šrámková , příspěvková organizace, Šrámková 1333/6 Opava p.č. st 1861 v k.ú Kateřinky - Opava. Předmětem posouzení je umístění fotovoltaické elektrárny a posouzení stavu stávajícího střešního pláště. Objednatel posudku je Statutární město Opava.





2. POSOUZENÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ VZHLEDEM K UMÍSTNĚNÍ FOFOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY – POPIS STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCÍ

Pro umístění střešních panelů byla poskytnuta projektová dokumentace z archivu z roku 08/2007 vytvořenou projektovou kanceláří Architektonická – stavební ateliér Liptovská 21 Opava projektant Ing. Ondřej Jurásek. Předmětem této projektové dokumentace bylo zateplení obvodového pláště a střechy, včetně výměny střešní hydroizolace. Dále byla dodána projektová dokumentace na umístění fotovoltaických panelů 08/2023 vypracované Ing. Dušanem Václavíkem. Na celém objektu proběhla dne 29-02-2024 kontrola stavu střešního pláště a vše bylo nafoceno.

Skladba ploché střechy je

- Folie PVC Arkoplan 35176 tl. 1,5 – kotvený systém
- Geotextilie 300 g/m²
- Tepelná izolace EPS 100 S tl. 200 mm
- Stávající asfaltová lepenka (3 vrstvy)
- Nosný ŽB panel -prefabrikát

Dle tabulkových hodnot je dodatečné zatížení (užitné zatížení) na hodnotě 1,8-2,15 kN/m². Sněhové zatížení v dané oblasti (Opava Kateřinky) je 0,82 kPa.

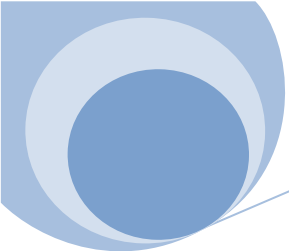
3. POSOUZENÍ STAVU STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Základem tohoto posouzení je zda střešní plášť bude plnit hlavní funkci hydroizolace po dobu životnosti FTV. Tato hodnota byla posuzována na 10 let.

Byla provedena vizuální kontrola střešního pláště a zjištěny tyto nedostatky.

- Tato střešní plocha nevykazuje žádné závažné porušení z hlediska norem a specifikací pro podkladku střešních folií PVC.
- Drobná závada je degradace izolačního tmelů na VZT komínků a drobné poškození sváru PVC folie v koutu.





Projekční kancelář INFO Home

Ing. Marek Zygula – konstrukce staveb
Ing. Martin Lichvár- aut. projektant ČKAIT 1102774
Ing. Adam Kupčík – projektant

Provádění posuzování staveb v oblasti hydroizolací
Provádění autorského a technického dozoru
Projektová činnost ve výstavbě
Provádění statických výpočtů budov



Obrázek č. 1 – pohled na střešní plochu



Obrázek č. 2 – pohled na střešní plochu





Projekční kancelář INFO Home

Ing. Marek Zygula – konstrukce staveb
Ing. Martin Lichvár- aut. projektant ČKAIT 1102774
Ing. Adam Kupčík – projektant

Provádění posuzování staveb v oblasti hydroizolací
Provádění autorského a technického dozoru
Projektová činnost ve výstavbě
Provádění statických výpočtů budov

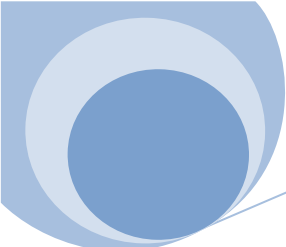


Obrázek č. 3 – Pohled na atikovou část střešního pláště



Obrázek č. 4 – Prostup VZT – poškození tmelů a lemů





4. KONCEPČNÍ NÁVRH OPRAV

Nutno konstatovat, že se jedná o BEZPORUCHOVÝ STAV.
Střešní část nutno vyčistit a opravit VZT komínky
Stávající skladbu nutno posoudit dle požárního hlediska na Broof T3 (při použití FTV).

5. ZÁVĚR

Vzhledem k celkovému stavu střešní krytiny **DOPORUČUJI** provést FTV bez výše uvedených koncepčních návrhu oprav. Pro provedení oprav provádět pravidelnou kontrolu střešního pláště. Střešní systém PVC folie s zátěží kačirkem je odhadovaní životnost 20-40 let při dodržení podmínek norem a výrobce střešních folii.

Hodnota opravy střešního pláště – je odhadována na 5.000,- Kč

Děkuji velice

Ing. Marek Zygula
Konstruktor staveb, statik



Ing. Marek Zygula – konstrukce staveb
Ing. Martin Lichvár- aut. projektant ČKAIT I102774
Ing. Adam Kupčik – projektant

Provádění posuzování staveb v oblasti hydroizolací
 Provádění autorského a technického dozoru
 Projektová činnost ve výstavbě
 Provádění statických výpočtů budov

